

THÔNG BÁO
**Về việc cung cấp dịch vụ khai thác vị trí, địa điểm thuộc kết cấu hạ tầng
đường sắt để quảng cáo**

Căn cứ Nghị định số 15/2025/NĐ-CP ngày 03/02/2025 của Chính phủ về việc quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng đường sắt.

Căn cứ Nghị định số 99/2026/NĐ-CP ngày 31/3/2026 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định việc quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng giao thông.

Căn cứ Quyết định số 1089/QĐ-ĐS ngày 16/7/2026 về việc ban hành Quy chế Tổ chức quản lý, khai thác tài sản đường sắt của Tổng công ty Đường sắt Việt Nam (Quy chế 1089).

Nhằm khai thác hiệu quả tài sản hạ tầng đường sắt cung cấp dịch vụ khai thác vị trí, địa điểm thuộc kết cấu hạ tầng đường sắt để quảng cáo. Tập đoàn Đường sắt Quốc gia Việt Nam trân trọng gửi đến quý khách hàng thông tin chi tiết về việc cung cấp dịch vụ như sau:

1. Thông tin vị trí, địa điểm cung cấp dịch vụ

- Các ga: Hà Nội, Hải Phòng, Huế, Đà Nẵng, Nha Trang, Sài Gòn, Đà Lạt.
- Loại tài sản: Tài sản kết cấu hạ tầng đường sắt do nhà nước đầu tư.
- Tên loại hình dịch vụ: Dịch vụ khai thác vị trí, địa điểm thuộc kết cấu hạ tầng đường sắt để quảng cáo, truyền thông

2. Mục đích khai thác:

Lắp đặt màn hình Led, LCD, biển quảng cáo và các loại quảng cáo khác tại các ga Đường sắt.

3. Phương thức cung cấp dịch vụ: Chào giá cạnh tranh.

Trình tự, thủ tục thực hiện: Theo Điều 11, Điều 14, Điều 16 của Quy chế 1089 kèm theo.

4. Quy định về giá dịch vụ:

a. Đơn giá khởi điểm hai năm đầu tiên:

- Tại ga Hà Nội: 353.900 đồng/m²/tháng.¹
- Tại ga Đà Nẵng và ga Sài Gòn: 296.000 đồng/m²/tháng.²

¹ Theo Quyết định số 290/QĐ-CNHN ngày 16/7/2025 ban hành giá cụ thể các dịch vụ khai thác tài sản đường sắt tại Chi nhánh Khai thác đường sắt Hà Nội.

² Theo Quyết định số 1278/QĐ-ĐS ngày 20/8/2025 ban hành giá cụ thể các dịch vụ khai thác tài sản đường sắt của Tổng công ty Đường sắt Việt Nam

- Tại các ga Hải Phòng, Huế, Nha Trang: 237.000 đồng/m²/tháng²
- Tại ga Đà Lạt: 141.000 đồng/m²/tháng.

b. Từ năm thứ 3:

Ngoài giá quy định tại điểm a mục này, chào giá theo tỷ lệ phần trăm (%) doanh thu thực tế thu từ hoạt động quảng cáo mà VNR sẽ được hưởng. **Tỷ lệ % khởi điểm là 5%.**

5. Số tiền bảo đảm tham gia chào giá cạnh tranh: 218.000.000 đồng.

Lưu ý: số tiền bảo đảm tham gia chào giá cạnh tranh sẽ không được hoàn lại nếu xảy ra một trong các trường hợp sau:

- Bên đăng ký không tham gia phiên chào giá (trừ trường hợp có lý do bất khả kháng);
- Bên đăng ký từ chối quyền sử dụng dịch vụ sau khi đã được xác định là Bên được quyền sử dụng dịch vụ;
- Bên được quyền sử dụng dịch vụ không tiến hành ký hợp đồng theo quy định trong thời hạn 05 ngày làm việc, kể từ ngày lập Biên bản xác nhận Bên được quyền sử dụng dịch vụ.

6. Thời gian nhận đăng ký tham gia chào giá cạnh tranh: Từ ngày 10 đến ngày 17 tháng 9 năm 2026.

7. Quý Doanh nghiệp, khách hàng, đối tác có nhu cầu sử dụng dịch vụ, đề nghị gửi hồ sơ đăng ký bằng văn bản theo mẫu, gửi về địa chỉ nêu tại mục 8 văn bản này. Trong đó, nêu cụ thể hình thức, phương án sử dụng, khai thác và các nội dung liên quan khác.

8. Địa chỉ tiếp nhận đăng ký sử dụng dịch vụ:

Tập đoàn Đường sắt quốc gia Việt Nam; địa chỉ: số 118 Lê Duẩn, phường Văn Miếu - Quốc Tử Giám, TP. Hà Nội.

Trường hợp có nhu cầu khảo sát thực tế tài sản tại các ga, đề nghị liên hệ Ông Nguyễn Tân Tuấn Kiệt – Ban Kế hoạch kinh doanh (ĐT: 0945542003).

9. Thời điểm tổ chức bốc thăm để xác định Bên sử dụng dịch vụ:

Ngày 18 tháng 9 năm 2026.

Tập đoàn Đường sắt Quốc gia Việt Nam rất mong được hợp tác cùng Quý khách hàng, đối tác!

Trân trọng thông báo!

Nơi nhận:

- Tổng giám đốc (để b/c);
- Các khách hàng, đối tác;
- Văn phòng (để đăng web);
- Lưu: VT, KHKD.

**KT. TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Chính Nam

